

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 7 ΜΑΪΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
131

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ἐν Φιγαρέτῳ Κερκύρας δι' ἀρχαιολογικούς σκοπούς..... 1  
Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ἐκτάσεως 6.500 μ<sup>2</sup> δι' ἀνέγερσιν οἰκίσκου τερματικού ραδιοβοηθήματος V.O.R. Ἀερολιμένος Κεφαλληνίας... 2

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἐξ ἀναγκαστικής απαλλοτριώσεως ἀκινήτου δι' ἀρχαιολογικούς σκοπούς, κειμένου ἐν Καστορίᾳ. ... 3  
Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως δι' ἀπαλλοτριωθέντα ἔκτασιν πρὸς διάνοξιν καὶ κατασκευὴν ἰσοπέδου κόμβου εἰς τὴν συμβολὴν τῶν ὁδῶν Σχηματαρίου—Χαλκίδος καὶ Χαλκίδος—Ριτσώ-νος (ἔργου 171.000)..... 4

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καβάλας... 5  
Περί τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καρδίτσας... 6

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί τροποποιήσεως τοῦ σχεδίου πόλεως Σπάτων εἰς τὸ ὑπ' ἀριθ. 2α Ο.Τ. ἧτοι διάνοξιν ὁδοῦ πλάτους 6 μ. ... 7

##### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω προσκυρώσεως τμήματος οἰκοπέδου ἐν Θεσσαλονίκῃ. .... 8

#### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Ἀριθ. ΟΕ/4370..... (1)

- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ἐν Φιγαρέτῳ Κερκύρας δι' ἀρχαιολογικούς σκοπούς.

##### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» ὡς αὐτὰς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 532/70.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 (ΦΕΚ 1/1.1.71, τ. Α'). «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».
3. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/71 Β. Δ/τος (ΦΕΚ

29/71, τ. Α') «περὶ ἀρμοδιότητος Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. ΥΠ ΠΕ/ΑΡΧΑΙΟΤ./Γ/403/26687/1.6. 1973 ἔγγραφον τοῦ Ὑπουργείου Πολιτισμοῦ καὶ Ἑπιστημῶν, περὶ ἀπαλλοτριώσεως οἰκοπέδου δι' ἀρχαιολογικούς σκοπούς κειμένου εἰς περισχὴν «Φιγαρέτο» Κερκύρας.

5. Τὸ ἀπὸ 3.5.73 κτηματολογικὸν διάγραμμα τοῦ Μηχανικοῦ Η. Μαυροδόντη, ἀπορραϊζόμεν:

Κηρύττεται ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν, λόγω ἀρχαιολογικῶν σκοπῶν, δαπάναις τοῦ Τάμειου Ἀρχαιολογικῶν Πόρων καὶ Ἀπαλλοτριώσεων καὶ ὑπὲρ τοῦ Ἑλληνικοῦ Δημοσίου, οἰκόπεδον κείμενον εἰς περισχὴν «Φιγαρέτο» Κερκύρας, συνολικῆς ἐκτάσεως μ<sup>2</sup> 446,50 ὡς τοῦτο ἐμφαίνεται ὑπὸ τὰ στοιχεῖα Α—Β—Γ—Δ—Α εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Μηχανικοῦ Η. Μαυροδόντη συνταχθέν κτηματολογικὸν διάγραμμα.

Ἐπὶ τοῦ ἀπαλλοτριουμένου οἰκοπέδου προβάλλει δικαίωμα κυριότητος ὁ Φίλιππος Πουλιᾶσης, ὡς ἐν τῷ ἐπὶ τοῦ κτηματολογικοῦ διαγράμματος κτηματολογικῷ πίνακι ἀναγράφεται.

Ἡ παρούσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἑφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Κερκύρᾳ τῇ 21 Ἀπριλίου 1978

Ὁ Νομάρχης  
ΑΘ. ΡΑΠΤΗΣ

Ἀριθ. Τ. 1917

(2)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ἐκτάσεως 6.500 μ<sup>2</sup> δι' ἀνέγερσιν οἰκίσκου τερματικού ραδιοβοηθήματος V.O.R. Ἀερολιμένος Κεφαλληνίας.

##### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει:

α) Τὰς διατάξεις τοῦ Νόμου 3200/55 «περὶ Διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὡς αὐτὰς ἐτροποποιήθησαν καὶ συμπληρώθησαν μεταγενεστέρως.

β) Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/71 Ν. Δ/τος «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς τοιαύτας τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/1971 Β. Δ/τος «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν, πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

γ) Τὸ ὑπ' ἀριθ. Δ3/Α/2740/449/21.1.76 ἔγγραφον τῆς Ὑπηρεσίας Πολιτικῆς Ἀεροπορίας, περὶ ἀπ' εὐθείας ἐξαγορᾶς ἐκτάσεως 50X130 μ. ἀναγκαίου διὰ τὴν ἀνέγερσιν οἰκίσκου τερματικού ραδιοβοηθήματος V.O.R. Ἀερολιμένος Κεφαλληνίας, ἀπαραιτήτου διὰ τὴν ἀσφάλειαν τῶν πτήσεων, ἐξ οὗ προκύπτει ὅτι συντρέχει περίπτωσις δημοσίας ὠφελείας διὰ τὴν ἀπαλλοτριώσιν τῆς ἐν θέματι ἐκτάσεως, καὶ

δ) Τὸ γεγονός ὅτι οἱ κύριοι τῶν ἀπαλλοτριουμένων ἀκινήτων στεροῦνται τίτλων ἰδιοκτησίας καὶ ὡς ἐκ τούτου δὲν καθίσταται ἐφικτὴ ἡ πρόσκτησις τῶν ὡς εἰρηται ἀκινήτων διὰ τοῦ τρόπου τῆς ἀπ' εὐθείας ἐξαγορᾶς, ἀπορραϊζόμεν:

Κηρύσσονται αναγκαστικῶς απαλλοτριωτέαν, λόγω δημοσίας ὠφελείας, ἡτοι δι' ἀνέγερσιν οἰκιστικοῦ τεματιτικοῦ ραδιοεθνηματος V.O.R. Ἀερολιμένες Κεφαλληνίας τὰ τμήματα τῶν ἰδιοκτησιῶν τῶν καμένων εἰς θέσιν «Χαλίδας» περιοχῆς Κοιν. Σέρωνάτων ἐκτάσεως συνολικῆς 6.500 μ<sup>2</sup> μετὰ τῶν ἐν αὐταῖς δένδρων ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ οἰκιστὸν ἀπὸ 15.3.76 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ πῖνακα τοῦ συντάξαντος τοπογράφου Μηχανικοῦ Γεωργίου Τζωρτζακάκη, δεδωτῶς τεθεωρημένου ὑπὸ τοῦ Δ/ντος Τεχνικῶν ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Κεφαλληνίας, ἀπὸ 16.3.1976. Δημητρίου Κανούρη Νομομηχανικοῦ ἐπὶ 4<sup>ῃ</sup> βαθμῇ.

Ἐπὶ τῆς απαλλοτριωτέας ὡς ἀνω ἐκτάσεως προβάλλουν δικαιώματα οἱ:

1) Ζαχαράτος Γεράσιμος τοῦ Βασιλείου, κάτοικος Σαρλάτων.

2) Γαλιτσάτος Ἀπόστολος τοῦ Θεοδώρου, κάτοικος Σέρωνάτων.

3) Γαλιτσάτος Χρήστος τοῦ Θεοδώρου, κάτοικος Ἀθηνῶν.

4) Γινεσέλης Παναγιῆς τοῦ Γερασίμου, κάτοικος Ἀργυροπολίου.

5) Σερωνάτος Σπυρίδων τοῦ Ἀνδρέου, κάτοικος Ἀργυροπολίου.

6) Πουρνάρας Παναγιῆς τοῦ Νικολάου, κάτοικος Καναδά.

Ἡ ὀλικὴ δαπάνη απαλλοτριώσεως ἀνέρχεται εἰς τὸ ποσὸν τῶν 181.500 ἢ δὲ ἀντιμετώπισις ταύτης θέλει συντελεσθῇ ἐκ τοῦ προγράμματος Δημοσίων Ἐπενδύσεων.

Ἡ παρούσα δημοσιεύσθῃ διὰ τῆς ἑρμούνης τῆς Κεφαλληνίας.

Ἐν Ἀργυροπολίῳ τῇ 13 Ἀπριλίου 1976.

Ὁ Νομάρχης Κεφαλληνίας, Ν. ΚΡΙΤΣΙΝΗΣ.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 13 Ἀπριλίου 1976.

ἌΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ/Φ/1031/22462.

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γεινομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως δι' ἀναγκαστικῆς απαλλοτριώσεως ἀκινήτου δι' ἀρχαιολογικοῦ σκοποῦς καμένου ἐν Καστορίᾳ.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΩΝ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν τὰς ἀρθρὰς 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῆς απαλλοτριώσεως», φερόμεν εἰς γινώσιν τῶν κατωθὶ ἀναφερομένων:

α) Τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιοῦντων δικαιώματα κυριότητος ἐπὶ τοῦ δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. Π. 1416/1180/26.3.1974 κοινῆς ὑπουργικῆς ἀποφάσεως (ΦΕΚ 99/10.4.1974, τ. Δ')

ἀναγκαστικῶς απαλλοτριωθέντος ἀκινήτου δι' ἀρχαιολογικοῦ σκοποῦς καμένου ἐν Καστορίᾳ.

β) Τῶν τυγνύσων ἐπὶ τοῦ ἀκινήτου τοῦ ἐν Καστορίᾳ καμένου ἐνοποιήτων ἢ καταστάντων δανειστῶν ἢ τρίτων διεκδικητῶν, δι' ἡ δυνάμει τῆς Δ.Ν. 1416/1180/26.3.1974.

Πρωτοδικαίου Καστορίας καθορισθείσης προσωρινῆς ἀποζημιώσεως διὰ τὸ ἀκίνητον μετὰ τῶν ἐπιτεκνίων, ὡς ταῦτα εἰκονίζονται εἰς τὸ οἰκιστὸν ἀπὸ 15.3.76 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ πῖνακα τοῦ συντάξαντος τοπογράφου Μηχανικοῦ Γεωργίου Τζωρτζακάκη, δεδωτῶς τεθεωρημένου ὑπὸ τοῦ Δ/ντος Τεχνικῶν ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Κεφαλληνίας, ἀπὸ 16.3.1976.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 13 Ἀπριλίου 1976.

Ὁ Πρωτοδικαῖος Καστορίας, Ν. ΚΡΙΤΣΙΝΗΣ.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 13 Ἀπριλίου 1976.

Ὁ Πρωτοδικαῖος Καστορίας, Ν. ΚΡΙΤΣΙΝΗΣ.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 13 Ἀπριλίου 1976.

Ὁ Πρωτοδικαῖος Καστορίας, Ν. ΚΡΙΤΣΙΝΗΣ.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 13 Ἀπριλίου 1976.

Ὁ Πρωτοδικαῖος Καστορίας, Ν. ΚΡΙΤΣΙΝΗΣ.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 13 Ἀπριλίου 1976.

Ὁ Πρωτοδικαῖος Καστορίας, Ν. ΚΡΙΤΣΙΝΗΣ.

Αριθ. 5327.

(4)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γεινομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως δι' ἀπαλλοτριώσεως ἐκτασιν πρὸς διάνοξιν καὶ κατασκευὴν ἰσοπέδου κόμβου εἰς τὴν συμβολὴν τῶν ὁδῶν Σχηματρίου — Χαλκίδος καὶ Χαλκίδος — Ριτσώνος (ἔργου 171.000).

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψιν τὰς διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 7 καὶ 8 τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/71 Ν.Δ. «περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως», φερόμεν εἰς γινώσιν τῶν κεκτημένων ἢ ἀξιοῦντων δικαιώματα κυριότητος ἢ ἑτέρα ἐμπράγματα τοιαῦτα ἐπὶ ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 125606/20.10.72 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Βοιωτίας (ΦΕΚ 301/72, τ. Δ')

διὰ τὴν διάνοξιν καὶ κατασκευὴν ἰσοπέδου κόμβου εἰς τὴν συμβολὴν τῶν ὁδῶν Σχηματρίου — Χαλκίδος καὶ Χαλκίδος — Ριτσώνος δι' ἡ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 391/73 ἀποφάσεως τοῦ Μορμολοῦντος ὑποδιοικτικοῦ Χαλκίδος καθορισθείσης προσωρινῆς ἀποζημιώσεως τῶν ὡς ἀνω ἀκινήτων κατετέθη εἰς τὸ Ταμεῖον

Παρακαταθήκων καὶ Δανείων Χαλκίδος, ἐκδοθέντος τοῦ ὑπ' ἀριθ. 8096/5.4.76 γραμματίου ἐντάσεως παρακαταθήκης συνολικοῦ ποσῶ ἐκατὸν ἐνενήκοντα μίαις χιλιάδων ἐκατὸν (191.100).

Ἡ ἀποζημιώσις αὕτη εἶναι ἀποδοτέα εἰς τοὺς κατὰ νόμον δικαιούχους.

Ἐν Χαλκίδι τῇ 17 Ἀπριλίου 1976.

Ὁ Νομάρχης, ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΣ ΠΙΜΠΑΝΗΣ.

Ἐν Χαλκίδι τῇ 17 Ἀπριλίου 1976.

Ὁ Νομάρχης, ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΣ ΠΙΜΠΑΝΗΣ.

Ἐν Χαλκίδι τῇ 17 Ἀπριλίου 1976.

Ὁ Νομάρχης, ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΣ ΠΙΜΠΑΝΗΣ.

Ἐν Χαλκίδι τῇ 17 Ἀπριλίου 1976.

Ὁ Νομάρχης, ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΣ ΠΙΜΠΑΝΗΣ.

Ἐν Χαλκίδι τῇ 17 Ἀπριλίου 1976.

Ὁ Νομάρχης, ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΣ ΠΙΜΠΑΝΗΣ.

Ἐν Χαλκίδι τῇ 17 Ἀπριλίου 1976.

Ὁ Νομάρχης, ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΣ ΠΙΜΠΑΝΗΣ.

Ἐν Χαλκίδι τῇ 17 Ἀπριλίου 1976.

Ὁ Νομάρχης, ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΣ ΠΙΜΠΑΝΗΣ.

Ἐν Χαλκίδι τῇ 17 Ἀπριλίου 1976.

Ὁ Νομάρχης, ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΣ ΠΙΜΠΑΝΗΣ.

Ἐν Χαλκίδι τῇ 17 Ἀπριλίου 1976.

Ὁ Νομάρχης, ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΣ ΠΙΜΠΑΝΗΣ.

Ἐν Χαλκίδι τῇ 17 Ἀπριλίου 1976.

Ὁ Νομάρχης, ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΣ ΠΙΜΠΑΝΗΣ.

Ἐν Χαλκίδι τῇ 17 Ἀπριλίου 1976.

Ὁ Νομάρχης, ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΣ ΠΙΜΠΑΝΗΣ.

Ἐν Χαλκίδι τῇ 17 Ἀπριλίου 1976.

Ὁ Νομάρχης, ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΣ ΠΙΜΠΑΝΗΣ.

Ἐν Χαλκίδι τῇ 17 Ἀπριλίου 1976.

Ὁ Νομάρχης, ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΣ ΠΙΜΠΑΝΗΣ.

Ἐν Χαλκίδι τῇ 17 Ἀπριλίου 1976.

Ὁ Νομάρχης, ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΣ ΠΙΜΠΑΝΗΣ.

Ἐν Χαλκίδι τῇ 17 Ἀπριλίου 1976.

Ὁ Νομάρχης, ΘΕΟΦΡΑΣΤΟΣ ΠΙΜΠΑΝΗΣ.

500

46

363

420

422

8. *Απριλίου*

**А. РЕГАН**

(6)

Περί τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Καρδίτσας.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

Έχοντες υπ' όψει τὰς διατάξεις:

1. Τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1), 3, 9 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τοῦ τελευταίου ἐδαφίου τῆς παραγράφου 3 τοῦ ἁρθρου 21 τοῦ προϋφιστάμενου Συντάγματος τοῦ 1968.

3. Τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ 1/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἁρθρου 11 αὐτοῦ, ὡς τοῦτο ἐτροποποιήθη μεταγενεστέρως καὶ ἰσχύει σήμερον.

4. Τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α').

5. Τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθορισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.» προθεσμίας (ΦΕΚ 257/Α) καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος.

Ίδόντες:

α) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 620/1972 ἀπόφασιν τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Καρδίτσας.

β) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 348/1973 ἀπόφασιν τοῦ Ἐφετερίου Λαρίσης, δυνάμει τῆς ὁποίας καθωρίσθη ὀριστικὴ τιμὴ μονάδος ἀποζημιώσεως τοῦ, διὰ τῆς ἐν τῇ ὑπ' ἀριθ. 1/68 πράξει τακτοποιήσεως καὶ ἀνολογισμοῦ ἀποζημιώσεως λόγῳ ρυμοτομίας τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Καρδίτσας, ὑπ' ἀριθ. 7 οἰκοπέδου Μάρκου Ψηρῆ, κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἀπὸ 19.2.1959 Β. Δ/τος «περὶ ἀναθεωρήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καρδίτσας καὶ καθορισμοῦ τῶν ὄρων καὶ κεραιωτισμῶν δομῆσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ» (ΦΕΚ 34/Α'). Καὶ τὸ ὅτι ὁ Δήμος Καρδίτσας διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 428/19.10.1973 ἀποφάσεώς του, ἤρνηθη νὰ καταβάλῃ εἰς τὸν ἰδιοκτήτην

τοῦ ὡς ἄνω οἰκοπέδου τὴν ἀναλογουσαν ἀποζημίωσιν. Καὶ συνεπῶς τούτῳ τῷ λόγῳ θεωρεῖται αὐτοδικαίως ἐπελθούσα ἡ ἀνάκλησις τῆς ἀπαλλοτριώσεως λόγῳ ρυμοτομίας κατὰ τῆς ὡς ἄνω ἰδιοκτησίας. ἔσται τοῦ τελευταίου ἐδαφίου τῆς παρ. 3 τοῦ ἁρθρου 21 τοῦ προϋφιστάμενου Συντάγματος τοῦ 1968.

γ) Τὴν ὑπ' ἀριθ. 43/1975 γνωμοδότησιν τοῦ Β' Τμήματος τοῦ Νομικοῦ Συμβουλίου τοῦ Κράτους.

δ) Τὰς ὑπ' ἀριθ. 530/1975 καὶ 1025/1975 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Μελετῶν).

ε) Ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 146/1976 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ἡμετέρου ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσταμεν καὶ διατάσσομεν:

Ἄρθρον μόνον.

1. Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καρδίτσας κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 453 οἰκοδομικὸν τετραγώνον καὶ τοὺς ἐναντι αὐτοῦ κοινοχρήστους χώρους, διὰ μετατροπῆς τούτων εἰς οἰκοδομήσιμον χώρον, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 10524/1976 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:2.000, ὅστινος συνοπερὶκόν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ὠκοδομημένων ἢ μὴ, τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ ὡς ἄνω δημιουργουμένου ἐνιαίου οἰκοδομικοῦ τετραγώνου ἐπιβάλλεται προκήπιον (πρασινὰ) πλάτους τριάνκοντα (30) μέτρων καὶ πρὸς τὴν ἡ ὀψὶς τοῦ οἰκοδομικοῦ τετραγώνου μήκους δέκα (10) μέτρων ὡς ἐν τῷ αὐτῷ διαγράμματι ἐμφαίνεται.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐς Ἀθήνας τῇ 13 Ἀπριλίου 1976

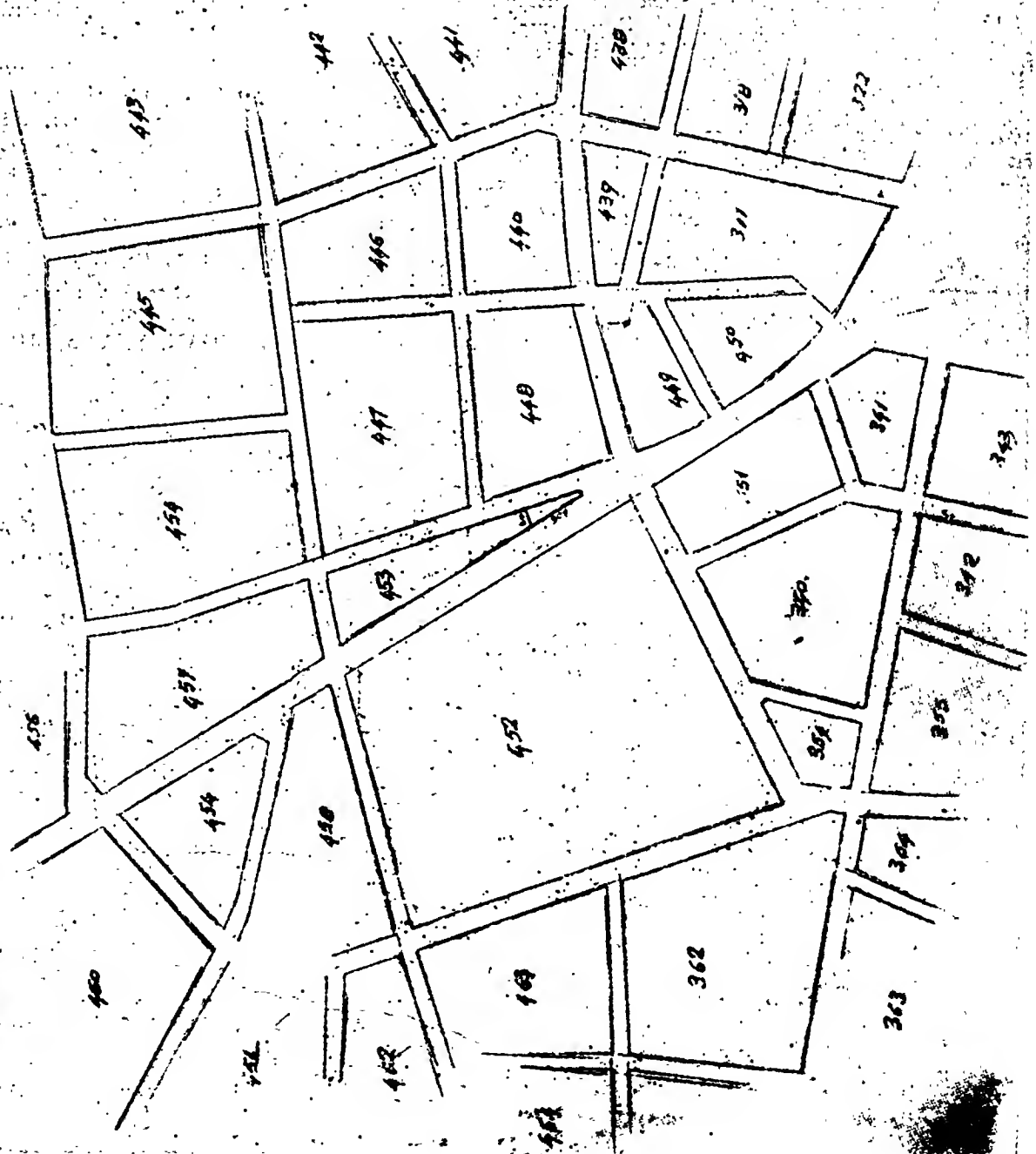
**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἜΡΓΩΝ  
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ**

# ΚΑΡΔΙΤΣΑ

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΥΝΤΕΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΝ  
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΤΩΝ ΔΕΛΤΑΝΑΤΩΝ ΤΗΣ ΠΑΡΑΝΑΤΟΝ  
ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΤΩΝ ΔΕΛΤΑΝΑΤΩΝ ΤΗΣ ΠΑΡΑΝΑΤΟΝ  
ΕΝ ΕΠΙΣΤΗΜΗ ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ  
ΔΙΟΙΚΗΣΙΣ ΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΑΣ ΕΡΓΩΝ  
Π. Α. ΡΟΚΚΑ



## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 373089

(7)

Περί τροποποίησης του σχεδίου πόλεως Σπάτων εις το ύψ. αριθ. 2α Ο.Τ., ήτοι διανομής όδου πλάτους 6,00 μ.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας ύπ' όψει:

- 1) Τόν Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής άποκεντρώσεως».
- 2) Τό Ν.Δ. 3620/56 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής άποκεντρώσεως».
- 3) Τάς διατάξεις του Ν.Δ. 1147/1972 «περί Διοικήσεως της Μεζονος Πρωτευούσης».
- 4) Τάς διατάξεις του Β.Δ. 863/1960, ως έτροποποιήθη, και συμπληρώθη μέχρι σήμερα και ειδικότερον τό ύπ' αριθ. 532/1970 Ν. Δ/γμα και τό εις εκτέλεσιν τούτου Β. Δ/γμα 712/1973, ως έτροποποιήθη διά των ύπ' αριθ. 677/1971 και 198/1972 Β. Δ/των.
- 5) Την ύπ' αριθ. Α7/13—1/11.12.72 κοινήν άπόφασιν των Έπουργών παρά τω Πρωθυπουργώ, Έσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί όργανώσεως των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοίς Διαμερίσμασιν αυτής Έπηρεσιών άρμοδιότητος Έπουργείου Δ.Ε.».
- 6) Την ύπ' αριθ. Α 81177/20.9.1967 κοινήν άπόφασιν του Αντιπροέδρου της Κυβερνήσεως και των Έπουργών Έσωτερικών, Οίκονομικών και Δημοσίων Έργων «περί διατηρήσεως συμβουλίων και επιτροπών ΝΠΔΔ άρμοδιότητος ίδιου Έπουργείου».
- 7) Τό ύπ' αριθ. 805/1972 Β. Δ/γμα «περί καθορισμού των, κατά την παρ. 1 του άρθρου 5 του Ν.Δ. 1147/1972, διατηρουμένων υπέρ του Νοάρχου Αττικής άρμοδιοτήτων επί αντικειμένων του Έπουργείου Δημ. Έργων και συστάσεως Συμβουλίου Δημοσίων Έργων εις την Νομαρχίαν Αττικής και τά Διαμερίσματα αυτής».
- 8) Την ύπ' αριθ. 1000/23.1.73 άπόφασιν Νοάρχου Αττικής «περί συγκροτήσεως Συμβουλίου Δημ. Έργων».
- 9) Την ύπ' αριθ. 6323/26.8.75 έξουσιοδοτικήν άπόφασιν του Νοάρχου Αττικής.

10) Τόν Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τόν Έπουργόν Βορείου Ελλάδος και τούς Νοάρχας άρμοδιότητος επί θεμάτων έργώσεως επέκτασεως κτλ. σχεδίων πόλεων και χωριών, ως έτροποποιήθη και συμπληρώθη διά του ύπ' αριθ. 1018/1971 Ν. Δ/τος».

11) Τάς ύπ' αρ. 8/75 και 15/75 έγκυκλίους του Προϊσταμένου της Έπηρεσίας Οίκοσμού του Έπουργείου Δημ. Έργων, ως και την συμπληρωματικήν ταύτης Ε8/1975 έγκύκλιον του Έρπουργού Δ.Ε.

12) Τάς διατάξεις του από 23.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κλπ», ως ισχύει σήμερα.

13) Την ύπ' αριθ. 52/25.8.75 άπόφασιν του Δημοτικού Συμβουλίου Σπάτων—Λούτσας.

14) Τά ύπ' αριθ. 1671 από 1ης Οκτωβρίου 1975 και 2087/29.11.75 έγγραφα των Δήμων Σπάτων—Λούτσας.

15) Την γνωμοδότησιν του Συμβουλίου Δ.Ε. Νομαρχίας Αττικής διατυπωθείσαν εις την ύπ' αριθ. 5/19.2.76 πράξιν συνεδριάσεως αυτού.

Έπειδή:

1. Τά ύπ' αριθ. 12, 5 και 7 οικόπεδα τά όποια σήμερα είναι τυρλά άποκτούν πρόσωπον επί της διανοιχθείσας όδου και εϋτω καθίσταται έρικτή ή προσέλατις προς τας ίδιοκτησίας ταύτας.

2. Γίνεται καταμερισμός της εκ της ρυμοτομίας επιβαρύνσεως εις τας εκατέρωθεν της όδου ίδιοκτησίας, άποφαρίζομεν:

Έγκρίνομεν την τροποποίησιν του ρυμοτομικού σχεδίου Σπάτων εις τό ύπ' αριθ. 2α Ο.Τ. διά της διανοίξεως όδου πλάτους 6,00 μέτρων, ως έμφαίνεται εις τό συνημμένον εις την παρούσαν σχεδιάγραμμα υπό κλίμακα 1:500 συνταχθέν υπό της Έπηρεσίας ήρών. Η ισχύς της παρούσης ήτις δέον όπως δημοσιευθί εις την Εφημερίδα της Κυβερνήσεως άρχεται από της δημοσιεύσεως της.

Εν Αθήναις ή 16 Απριλίου 1976

Εντολή Νοάρχου

Ο Διευθυντής

ΙΩΑΝ. ΣΚΑΝΔΑΜΗΣ



## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(8)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως λόγω προεκρωτώσεως τμήματος οἰκοπέδου ἐν Θεσσαλονίκῃ

Διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 1710/62 πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ τοῦ Γραφείου Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, νομίμως κυρωθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 73756/63 ἀποφάσεως τῆς Νομαρχίας Θεσσαλονίκης καὶ τῆς ὑπ' ἀριθ. 28442/63 τοιαύτης τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων ἔργων, προεκκρωτῶν εἰς τὴν ὑπ' ἀριθ. 13 ἰδιοκτησίαν πτῆς Κατίνης Μοσχίδου καὶ νυν Ἰωάννου Κ. Μοσχίδη καὶ Γεωργίου Κ. Μοσχίδη, τμήμα ἀκινήτου ὑπὸ τὰ στοιχεῖα 75—79—80—81—75 ἐκτάσεως 34,50 μέτρων τετραγωνικῶν, φερομένου ἐν τῇ ἀνωτέρω πράξει ἐπ' ὀνό-

ματι τοῦ Χαρχαλάμπου Ζησιμοπούλου, δι' ὃ, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 556/22.3.76 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, κατετέθη διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 208021/9.4.1976 γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ἐν Θεσσαλονίκῃ ὑποκαταστήματος τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ἡ νόμιμος ἀποζημιώσις, συνταγείσης πρὸς τοῦτο τῆς ὑπ' ἀριθ. 16285/14.4.76 πράξεως καταθέσεως γραμματίου συστάσεως παρακαταθήκης τοῦ ΤΠΔ τοῦ Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης Γεωργίου Γαρέζου.

Ἐν Θεσσαλονίκῃ τῇ 14 Ἀπριλίου 1976

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος  
ΧΡΗΣΤΟΣ ΓΡ. ΜΟΣΧΟΒΑΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ταμ. Γεν. Ἐσ. Ἀθην. 37336 τῆς 29.4.76)